

A casa dos sonhos pode ser compacta

Cabe tudo em 54 m²: salas de estar e jantar, lavabo, cozinha, área de serviço, espaço de lazer e todo o amor da família

TEXTO FLÁVIA FIRMINO FOTOS MARIANA ORSI (DIVULGAÇÃO)



Quem não sonha em ter um cantinho para chamar de seu? O imóvel pode até ser pequeno, mas o que importa mesmo é colocar o seu carinho e dedicação na decoração, ao transformar um espaço vazio em seu próprio lar. Apesar de empolgante, muitos ainda têm dúvidas sobre como decorar ambientes pequenos. A residência com dois pavimentos localizada em Guarulhos, São Paulo, decorada pela arquiteta Alessandra Zeni, tem 54 m² e não deve em nada quando se trata de charme e aconchego. A casa está repleta

de truques espertos que valorizam cada centímetro do espaço. Começando pela sala de estar, onde a base neutra permite que elementos simples, porém impactantes sejam explorados, como o painel de TV. "Preferi dar destaque a ele. É um MDF com acabamento idêntico a folha natural de madeira. Nele há dois nichos iluminados com LED, e um spot de minidicroica Power LED embutido em sua parte superior, junto à ele e a parede", explica a profissional. Conheça outros recursos importantes para garantir bom gosto em ambientes menores!

Apostar em espelhos é outro truque infalível. É como se eles dobrassem o tamanho do espaço. Uma faixa é o suficiente para conseguir o efeito



Não há móveis ou qualquer outro obstáculo pelo caminho, como mesas de centro, pufes ou luminárias de piso – outra estratégia para uma decoração eficiente em lares pequenos

Aproveite todos os centímetros

Nem mesmo o cantinho junto à escada foi desperdiçado - é ali que fica a sala de jantar.

A divisória vazada em madeira elimina qualquer má impressão sobre a proximidade dos degraus. Já o vão abaixo deles foi aproveitado com um móvel feito sob medida e que faz as vezes de bufê. A peça conta com nichos abertos e fechados para organizar as louças e bebidas.





O suporte fixado no frontão facilita o dia a dia, pois deixa xícaras, colheres e espátulas à mão na hora de cozinhar

Móveis planejados

Na cozinha, os armários planejados permitem que, assim como no restante do projeto, todos os elementos fiquem dispostos rente às paredes. Aqui, a regra é a mesma que prevalece nos outros ambientes para conferir amplitude: base neutra. Onde ousar? No frontão! Os desenhos e a variação de cores em azulejos, ladrilhos hidráulicos ou adesivos vinílicos (mais baratos) são boas opções para arrasar no visual.

Ao lado da geladeira, o armário feito sob medida conta com uma superfície retrátil para refeições rápidas. A ideia é deixar a circulação livre quando não estiver sendo usada





A área de serviço também está localizada na parte externa, o que facilita a secagem das roupas. Mas, diferente do restante do espaço, conta com uma cobertura, que permite usá-la até nos dias de chuva

Diversão para todas as idades

Mesmo que pequena, olha como a área externa foi bem aproveitada. Bastou um aparador e algumas cadeiras para mudar a cara do espaço!

A varanda reserva lugar até para uma piscina de bolinhas e uma churrasqueira. Se não há intenção de investir em um revestimento cerâmico para o piso, a opção pode ser deck de madeira. A peça modular de 30 x 30 cm com base de madeira e placa em eucalipto custa **R\$ 10,30**, na Americanas.com.

Como a cozinha é ligada à varanda, não foi preciso fazer grandes instalações (pia ou geladeira, por exemplo). A arquiteta lançou mão apenas de uma churrasqueira e um móvel de apoio



Aqui, a parede da cabeceira é revestida com papel de parede. Para destacá-lo, a arquiteta optou por uma iluminação intimista. "Fiz uma caixa de gesso para embutir diólicas de Power LED, que têm uma luz mais suave que as halógenas. São bem legais para a iluminação de destaque em dormitórios", diz Alessandra

A cabeceira é o ponto de destaque da suíte. "É estofada de seda sintética. O material tem o brilho do tecido, mas é mais resistente"



Elimine a poluição visual

O quarto é um ambiente de descanso, é onde você repõe as energias após um longo dia. E não é só a decoração que ajuda a criar o espaço perfeito para repousar, a organização visual tem papel fundamental nisso. Estudos comprovam que um quarto bagunçado compromete até mesmo a saúde do seu sono! Por isso, aposte em móveis que ajudem a organizar as peças, como criados-mudos com gavetas e um amplo guarda-roupa. No banheiro, evite entulhar a pia com cremes, remédios e perfumes - eles mais atrapalham do que ajudam. A dica é utilizar um gabinete para guardar esses itens.



Utilize espaços aéreos

Em um quarto infantil para irmãos, o ideal é substituir as camas tradicionais por um beliche. A ideia é ainda melhor quando as camas ficam em formato "L", possibilitando criar uma estação de estudos embaixo da cama superior. Não se esqueça de colocar uma luminária de mesa nesse ambiente, pois a luz que ilumina todo o quarto, ou mesmo a que entra pela janela, não será suficiente para uma leitura saudável. A base neutra também funciona nesse ambiente, que pode ficar mais divertido com o uso de cores fortes em almofadas e roupas de cama.

PLANTA



Com a planta bem pensada, o sobrado de 54 m² apresenta soluções confortáveis e funcionais

1 Living integrado
2 Cozinha
3 Varanda

4 e 5 Quarto
6 Banheiro

casa
& CONSTRUÇÃO

apresenta



100 projetos incríveis,
com metragens e estilos dos mais
variados para você se inspirar.

*Um Sonho de sobrado!
Já nas Bancas!*

Ou acesse www.escala.com.br

EDITORA
escala